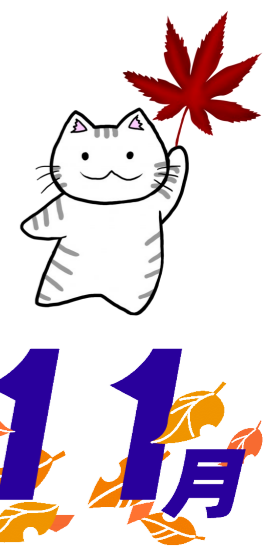




いつもありがとうございます

新・ろくもんせん通信

「家づくり」とは「仲間づくり」!!



最近の現場から…作業状況のご報告です。



佐久市春日N様邸古民家改修工事から。壁の補強工事へと進んでいます。耐力壁や準耐力壁を設置するのが理想ですが、予算との兼ね合いが頭を悩ますところです。正式には基礎から考える必要がありますが、そこまで大がかりに予算をかけられない。でも、今のままの壁量では不安だ。そうなれば予算の範囲で出来るだけ補強していくしかありません。1階中央の部屋。3方の建具を2方は壁にしました。また、野沢の旅館野澤館にて、お施主様の奥様の作品展が開催されます。12月20日21日。詳しくは『土と糸』『イトオト』『こねこねや』で検索してください。予約制のランチやお茶菓子セットのご用意もありますよ。



佐久市春日『下之宮公民館長寿命化修繕工事』も無事に工事が完了。外部の塗り替え、雨樋交換、障子の張り替え、照明器具や換気扇の全交換等、公民館の維持管理工事。検査も無事に合格をいただき、書類整理も何とか纏まりましたが、現場監理と書類作成に時間を取られるので、公共工事は見合わせるべきだと感じました。



また後日、詳しくお知らせ致しますが、来年の4月1日実施の建築基準法改正により、建築確認申請の内容が見直されます。これまで以上に申請項目が増えるのに併せて、申請の図面や性能計算の経費が増えます。審査期間も長くなるので、来春スタートの現場は早めの申請を準備する必要があります。ご注意ください。

お忘れ無く！！冬の準備の季節です！！

本格的に冷え込んできましたね。浅間山も蓼科山も頭が白い日がチラホラ。毎年のことですが、凍結防止帯のコンセント、使わない水回りの水抜きや不凍液の投入を確認する季節になりました。気をつけていただきたいのが、凍結防止帯もそのもの自体が老朽化で壊れている場合があります。チェックライトが点灯しているかどうか是非、ご確認ください。凍結による配管の破裂や機器の故障は、寒さに併せて心底堪えます。無事の年末年始、また、春までの厳しい寒さを乗り越えられるように、必ず一度はご自分の目でチェックしてくださいね。発行日2024年11月30日



社長のひとりごと

社長の眞田です。お元気ですか？本格的に冷え込んできましたね。寒いのが苦手な私には憂鬱な季節です。それでも温かい下着や防寒具など、昔に比べたら格段に過ごしやすくなりました。上を向いて背筋を伸ばして元気にいきましょう。

星空に光る目玉と鳴き声。外で朝ご飯を待つキビにはおはようとお声をかけながら一日が始まります。ライトで照らしながら北斗と散歩。事務所のニャン達のご飯とトイレ掃除。出遅れたママッコとチャッピーの朝ご飯。そして私の朝ご飯。雨の日以外は良くも悪くも毎日繰り返されるこのルーティーン。寒いでも眠いでもなく、ただただ楽しんで安心できる時間です。誰一人欠けること無く、ずうっと続いて欲しいと願うけど、永遠が無いことも、いつか変わってしまふことも充分に分かっているからこそ、大切にしている時間。ニャン達のご飯を食べている姿。ゴロゴロと転がっている姿。安心してぐっすり眠っている姿。北斗が元気に尻尾をフリフリしながら歩く姿。幸せとは探すものではなくて気づくものとのこと。動物たちに教えられることはまさにそれ！今ある幸せに毎日、気づかせて貰っています。こんなにも大家族になると思ってもみませんでしたが、それだけ幸せの数も増えたように感じています。みんな元気！頼むよ！

今月のラッキーグッズ☆

- 1月生まれ 黒糖。家族のことで心を痛めることも…。自分自身の健康面を見直し身軽な身体へ。
- 2月生まれ 手袋。基礎体力が落ちてくる模様。続けられる運動や、通勤通学にウォーキングを取り入れて吉。
- 3月生まれ キムチ。新しいことに挑戦するのに良い時。苦意識のあることにも楽しみながらトライして。
- 4月生まれ 浄水器。現状に違和感があったり、本来進みたい方向と違うなら、立ち止まって軌道修正を。
- 5月生まれ 生姜湯。仕事や人間関係に悩みが生じるかも。ただ時間が解決してくれそう。
- 6月生まれ スノーブーツ。今月は財布の紐が緩みがち。無駄遣いには注意。
- 7月生まれ 防水スプレー。メディアの偏った情報ではなく、自ら情報を採り真実を追求して。
- 8月生まれ 昆布。今月は派手な動きより裏方的な地味な努力が鍵になりそう。
- 9月生まれ 安全ピン。多忙になりどこへ向かっているのかわからなくなってしまうことも。「健康第一」。
- 10月生まれ ソーイングセット。人の意見に流されないで。心を信じ後悔の無い納得のいく道へ。
- 11月生まれ カレー鍋。本調子になれずボンヤリしがち。明確なビジョンができればやる気もUP。
- 12月生まれ 香りのよいシャンプー。孤独に陥るとネガティブが増し免疫力もダウン。人と過ごす時を大切に。



コーヒーたいむ ワンニャン全員集合



布団に乗る北斗。日向ぼっこのラン姉さん。こちら日向ぼっこのむむちゃん とら太。またとら太。バックが白くないと分からないくちゃん。タワーの上のももちゃん。またとら太。独り寝のめめちゃん。かめつくすは冬眠準備中。外の3匹も冬に備えて食欲多めに。キビを室内に入れるかどうか検討中。捕獲と手術の作戦を練っています。みんな元気！

・会社名 株式会社 眞田建設
 ・所在地 〒384-2202 長野県佐久市望月308-1
 ・提供できるもの 一般住宅・オール電化住宅・引っ越し後も健康住宅の新築・リフォームのベストプライスな提案と施工
 ・無料住宅相談(随時)・既存住宅現況検査
 ・連絡先 電話：0267-53-3264(社長090-1127-1895)
 Fax：0267-53-3891
 E-mail info@sanada6.co.jp
 ホームページ http://www.sanada6.co.jp
 ※配信の停止を希望される場合は、お手数ですが、弊社までご連絡ください。

今月のトピックス

- 最近の現場から
- 今どきリフォーム事情
- Healthy de Happy
- 暮らしのエッセンス

